



MAIRIE DE GRETZ-ARMAINVILLIERS

69 rue de Paris - 77220 GRETZ-ARMAINVILLIERS

ARRETE MUNICIPAL N° 0002026_070

Règlementant et autorisant la SCI DES PETITS LOUPS à réaliser des travaux d'aménagement d'un bateau d'accès au nouveau bâtiment en béton voirie lourde au droit du 54 rue de Maison Rouge du lundi 1^{er} juin 2026 au lundi 08 juin 2026 inclus.

Arrondissement de TORCY

Le Maire de la ville de Gretz-Armainvilliers,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L 2213-1 à L 2213-6 ;

Vu le Code de la route et notamment les articles R 411-8 et R 411-25, R 417-2 à R 417-13 ;

Vu le Code de la voirie routière ;

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 modifié, relatif à la signalisation des routes,

Vu l'instruction interministérielle sur la signalisation routière approuvée par l'arrêté du 22 octobre 1963, modifié par divers arrêtés subséquents et notamment les articles 55 du livre 1-4^{ème} partie,

Vu la délibération n° 02025.048 du 23 juin 2025 concernant les modalités financières relatives à l'occupation du domaine public communal,

Vu l'arrêté du Maire n° 15.163 du 11 décembre 2015 portant règlement de l'occupation temporaire du domaine public communal,

Considérant la demande d'arrêté de la SCI DES PETITS LOUPS sise au 54 rue de Maison Rouge concernant la réalisation de travaux de d'aménagement d'un bateau d'accès au nouveau bâtiment en béton voirie lourde au droit du 54 rue de Maison Rouge du lundi 1^{er} juin 2026 au lundi 08 juin 2026 inclus.

Considérant qu'il est nécessaire, afin d'effectuer ces travaux en toute sécurité, de règlementer les conditions d'exécution de chantier, la circulation des piétons, la circulation et le stationnement des véhicules,

ARRÊTE

Article 1 : La SCI DES PETITS LOUPS est autorisée à réaliser des travaux d'aménagement d'un bateau d'accès au nouveau bâtiment en béton voirie lourde au droit du 54 rue de Maison Rouge du lundi 1^{er} juin 2026 au lundi 08 juin 2026 inclus. La SCI DES PETITS LOUPS devra impérativement libérer intégralement le domaine public à compter du mercredi 27 mai 2026 à 18h et remettre en état l'ensemble des espaces occupés et éventuellement détériorés.

Article 2 : Cet arrêté est à afficher obligatoirement sur le site des travaux par la SCI DES PETITS LOUPS au moins 8 jours avant le début du chantier et pendant toute la durée du chantier.

Article 3 : Pendant les travaux, le stationnement et le dépassement des véhicules sont strictement interdit sur les trottoirs et sur la chaussée dans un rayon de 20 mètres autour du chantier, et la vitesse sera limitée à 30 km/h. La circulation sera maintenue en alternat via homme trafic.

Article 4 : Tout véhicule en infraction conformément au présent arrêté sera considéré comme gênant et un enlèvement sera demandé aux services compétents.

Article 5 : Une signalisation spécifique pour les piétons sera mise en place et l'accès aux personnes à mobilité réduite devra être assuré quelles qu'en soient les circonstances. La circulation des piétons devra être préservée et impérativement sécurisée, tout comme celle des usagers de la route.

Article 6 : Toutes fouilles ouvertes le matin devra impérativement être remblayée intégralement en fin de journée. Aucun stock de matériels et matériaux (big-bag, terre, câbles...) ne devra être effectué sur le domaine public. Aucun remblai ne devra être effectué avec les matériaux retirés. L'entreprise devra impérativement contacter les services techniques communaux au préalable au démarrage des travaux ainsi que le matin même du démarrage, afin de faire un point technique sur site.

Article 7 : La signalisation nécessaire conforme au code de la route et à cet arrêté sera mise en place et régulièrement entretenue par la SCI DES PETITS LOUPS.

Article 8 : Le non-respect des clauses énumérées ci-dessus et du récépissé de D.I.C.T. pourra être retenu pour rédiger un arrêté d'interruption des travaux.

Article 9 : Le présent arrêté peut faire l'objet dans un délai de deux mois à compter de sa publication, d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire de la commune de Gretz-Armainvilliers, étant précisé que celui-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre (l'absence de réponse dans ce délai valant rejet implicite) et que cette démarche prolonge le délai de recours contentieux ; ou d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois suivant sa publication.

Article 10 : Monsieur le Maire, Monsieur le responsable des services techniques, Monsieur le responsable de la police municipale, ou leurs représentants sont chargés, chacun en ce qui les concerne de l'exécution du présent arrêté qui fera l'objet de l'accomplissement des mesures de publicité prévues par les textes en vigueur.

Article 8 : Ampliation du présent arrêté sera transmise à :

- la SCI DES PETITS LOUPS
- M. le responsable de la police municipale.

Fait à GRETZ-ARMAINVILLIERS, le 22 mai 2026.
Le maire,

Jean-Paul GARCIA ROBIN.

